

HH6577762



12/2023



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 12036A001000400000UF

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 1 Parcela 40 FREGINAL. CANET LO ROIG [CASTELLÓN]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral [2023]: 126,55 €
Valor catastral suelo: 126,55 €
Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social: VERGE SALVADOR NIEVES

NIF/NIE: 37855752Y

Derecho: 100,00% de propiedad

Domicilio fiscal: CL GENERALITAT 3 Es:1 Pl:00 Pt:02 12350 CANET LO ROIG [CASTELLÓN]

Cultivo

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m²	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m²
0	F- Frutales secano	00	834				

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 834 m2



Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro CSV: V1Y4VF6SR7WD9061 (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 18/09/2023



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: NOTARIA 29 DE VINARÓS

Finalidad: NOTARIA

Fecha de emisión: 18/09/2023



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

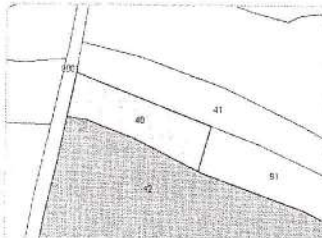
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 12036A001000400000UF

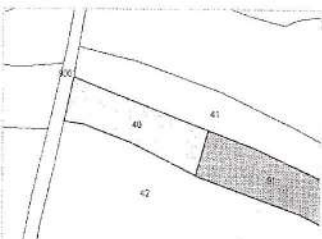
RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 12036A001000420000UO
Localización: Polígono 1 Parcela 42
FREGINAL. CANET LO ROIG [CASTELLÓN]

Titularidad principal

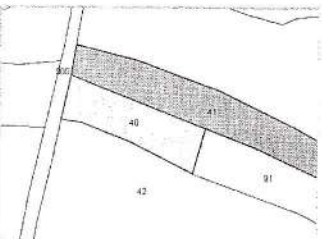
Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
QUEROL BENGOCHEA GUILLERMO	73358487X	CL SANT ROC 2 12350 CANET LO ROIG [CASTELLÓN]



Referencia catastral: 12036A001000910000UH
Localización: Polígono 1 Parcela 91
FREGINAL. CANET LO ROIG [CASTELLÓN]

Titularidad principal

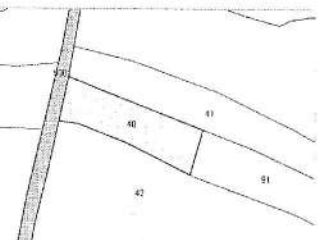
Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
VERGE ARCE YOLANDA	36920970J	PJ LUGO 12 08032 BARCELONA [BARCELONA]



Referencia catastral: 12036A001000410000UM
Localización: Polígono 1 Parcela 41
FREGINAL. CANET LO ROIG [CASTELLÓN]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
PRATS CAPAFONS AMPARO	18798771C	CL SAN ROQUE 28 12350 CANET LO ROIG [CASTELLÓN]



Referencia catastral: 12036A001090010000UM
Localización: Polígono 1 Parcela 9001
COLADA DEL CEMENTERIO. CANET LO ROIG [CASTELLÓN]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
CONSELLERIA MEDI AMBIENT - DIRECCION TERRITORIAL		AV HERMANOS BOU 47 12003 CASTELLO DE LA PLANA [CASTELLÓN]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro
CSV: V1Y4VF6SR7WD9061 (verificable en <https://www.sede.catastro.gob.es>) | Fecha de firma: 18/09/2023



HH6577761

12/2024



IMPRESION EN PAPEL



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCION PUBLICA

SECRETARIA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACION CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRAFICA

Referencia catastral: 12036A001000400000UF

Documento anexo a la certificacion catastral de CSV: V1Y4VF6SR7WD9061

COORDENADAS GEORREFERENCIADAS DE LOS VERTICES DE LA PARCELA CATASTRAL

Sistema de referencia ETRS89, coordenadas U.T.M. huso 31 [EPSG:25831]

Las coordenadas georreferenciadas de las parcelas catastrales se calculan a partir de su representacion sobre la cartografia parcelaria elaborada por la Direccion General de Catastro, y heredan su precision metrica.

Listado de coordenadas

Nº	X	Y	Nº	X	Y	Nº	X	Y
1	266413.43	4492998.87						
2	266405.99	4492999.82						
3	266409.53	4493015.58						
4	266408.61	4493016.04						
5	266423.41	4493010.80						
6	266440.36	4493004.42						
7	266461.08	4492996.80						
8	266456.28	4492980.40						
9	266431.64	4492992.17						
10	266413.43	4492998.87						



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO



CERTIFICACIÓN CATASTRAL DE VALOR DE REFERENCIA

Referencia catastral: 12036A001000400000UF

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 1 Parcela 40
110. CANET LO ROIG [Castellón]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Fecha de valor: 05/07/2023

No existe valor de referencia

Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro.

Solicitante: NOTARIA 29 DE VINARÓS

Finalidad: Efectos informativos

Fecha de emisión: 18/09/2023

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro
CSV: C3AQCMSKR0K9KA4E (verificable en <https://www.sede.catastro.gob.es>) | Fecha de firma: 18/09/2023

