

HH6577756



12/2023



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 12036A102000260000HE

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 102 Parcela 26 ERA NOVA. CANET LO ROIG [CASTELLÓN]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral [2023]: 92,37 €

Valor catastral suelo: 92,37 €

Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social
VERGE SALVADOR NIEVES

NIF/NIE
37855752Y

Derecho
100,00% de propiedad

Domicilio fiscal
CL GENERALITAT 3 Es:1 Pl:00 Pl:02
12350 CANET LO ROIG [CASTELLÓN]

Cultivo

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m ²	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m ²
a	O- Olivos secano	04	6.935	b	MT Matorral	00	2.385

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 9.320 m2



Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro
CSV: HC3286P9EB97P1B7 (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 18/09/2023



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: NOTARIA 29 DE VINARÓS

Finalidad: NOTARIA

Fecha de emisión: 18/09/2023



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 12036A102000260000HE

RELACION DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 12036A102000840000HK
Localización: Polígono 102 Parcela 84
ERA NOVA. CANET LO ROIG [CASTELLÓN]

Titularidad principal

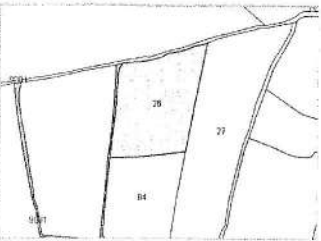
Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
VERGE ARCE YOLANDA	36920970J	PJ LUGO 12 08032 BARCELONA [BARCELONA]



Referencia catastral: 12036A102000270000HS
Localización: Polígono 102 Parcela 27
ERA NOVA. CANET LO ROIG [CASTELLÓN]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
BEL JOVANI ALBERTO	73373525Y	AV CONSTITUCION 13[A] 12350 CANET LO ROIG [CASTELLÓN]



Referencia catastral: 12036A102090010000HG
Localización: Polígono 102 Parcela 9001
CAMINO. CANET LO ROIG [CASTELLÓN]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE CANET LO ROIG	P1203600J	PZ ESPAÑA 8 12350 CANET LO ROIG [CASTELLÓN]



Referencia catastral: 12036A104090010000HX
Localización: Polígono 104 Parcela 9001
COLADA PLA DE BASSA A CANET. CANET LO ROIG [CASTELLÓN]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
CONSELLERIA MEDI AMBIENT - DIRECCION TERRITORIAL		AV HERMANOS BOU 47 12003 CASTELLO DE LA PLANA [CASTELLÓN]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro
CSV: HC32869EB97PTB7 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 18/09/2023



HH6577755



12/2022



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCION PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 12036A102000260000HE

Documento anexo a la certificación catastral de CSV: HC3286P9EB97PTB7

COORDENADAS GEORREFERENCIADAS DE LOS VERTICES DE LA PARCELA CATASTRAL

Sistema de referencia ETRS89, coordenadas U.T.M. huso 31 [EPSG:25831]

Las coordenadas georreferenciadas de las parcelas catastrales se calculan a partir de su representación sobre la cartografía parcelaria elaborada por la Dirección General de Catastro, y heredan su precisión métrica.

Listado de coordenadas

Nº	X	Y	Nº	X	Y	Nº	X	Y
1	263234.74	4494085.82						
2	263236.01	4494097.46						
3	263241.00	4494137.35						
4	263241.74	4494149.53						
5	263242.50	4494162.04						
6	263243.75	4494177.00						
7	263244.49	4494181.24						
8	263246.49	4494183.97						
9	263247.56	4494186.20						
10	263247.99	4494186.31						
11	263253.98	4494187.06						
12	263260.47	4494187.81						
13	263266.46	4494188.04						
14	263277.45	4494189.54						
15	263286.94	4494192.03						
16	263292.18	4494193.78						
17	263296.17	4494196.02						
18	263298.17	4494197.02						
19	263303.91	4494197.77						
20	263311.40	4494199.26						
21	263320.64	4494202.01						
22	263327.13	4494204.75						
23	263336.12	4494206.49						
24	263341.80	4494208.63						
25	263336.81	4494184.19						
26	263324.87	4494125.74						
27	263318.78	4494093.96						
28	263318.54	4494092.68						
29	263293.61	4494089.91						
30	263286.74	4494089.18						
31	263267.76	4494087.18						
32	263234.74	4494085.82						



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO



Sede Electrónica
del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DE VALOR DE REFERENCIA

Referencia catastral: 12036A102000260000HE

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 102 Parcela 26
99. CANET LO ROIG [Castellón]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Fecha de valor: 05/07/2023

Valor de referencia: 3.242,03

Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro.

Solicitante: NOTARIA 29 DE VINARÓS

Finalidad: Efectos informativos

Fecha de emisión: 18/09/2023

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro
CSV: JC0TDY6RY44BW419 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 18/09/2023

