

HH6577754

12/2023



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCION PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 12036A116000230000HE

### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 116 Parcela 23 BARRANCS. CANET LO ROIG [CASTELLÓN]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral [2023]: 2,74 €  
 Valor catastral suelo: 2,74 €  
 Valor catastral construcción: 0,00 €

### Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social  
 VERGE SALVADOR NIEVES

NIF/NIE  
 37855752Y

Derecho  
 100,00% de propiedad

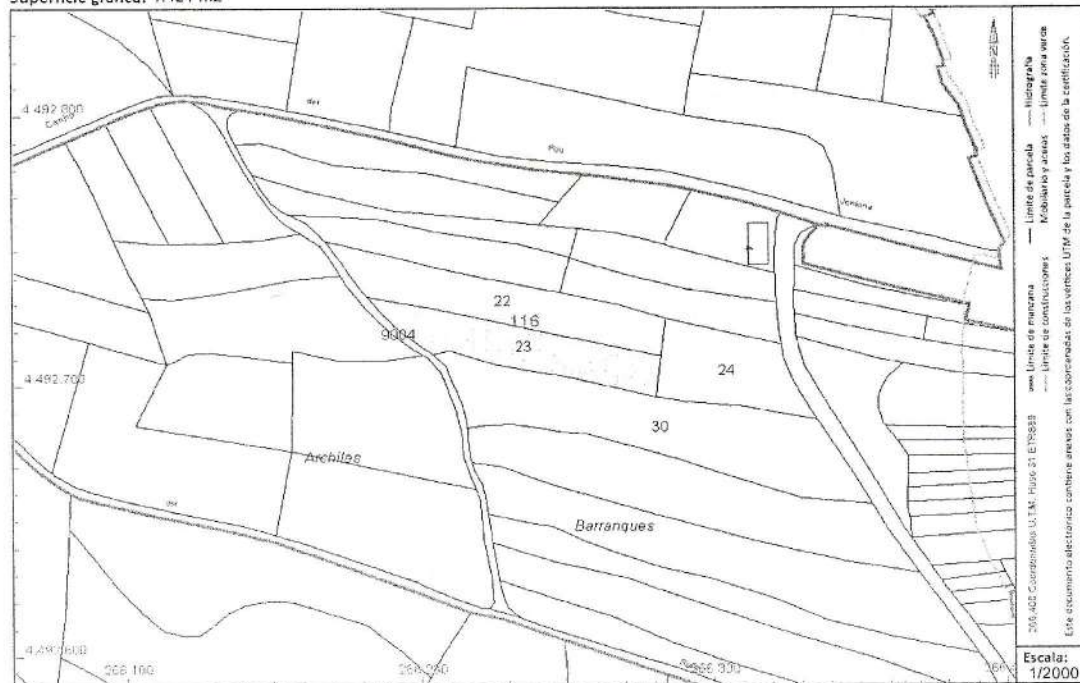
Domicilio fiscal  
 CL GENERALITAT 3 Es:1 Pl:00 Pl:02  
 12350 CANET LO ROIG [CASTELLÓN]

### Cultivo

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m <sup>2</sup>	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m <sup>2</sup>
0	MT Matorral	00	1.421				

### PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 1.421 m2



Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro CSV: JK23VR8Z740AGGA (verificable en https://www.sede.catastro.gob.es) | Fecha de firma: 18/09/2023



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: NOTARIA 29 DE VINARÓS

Finalidad: NOTARIA

Fecha de emisión: 18/09/2023

6 Hoja 1/2



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 12036A116000230000HE

## RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 12036A116000240000HS  
Localización: Polígono 116 Parcela 24  
BARRANCS. CANET LO ROIG [CASTELLÓN]

**Titularidad principal**

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
GAVALDA SALVADOR FRANCISCO	73348034X	CL SAN NICOLAS 15 12350 CANET LO ROIG [CASTELLÓN]



Referencia catastral: 12036A116000300000HH  
Localización: Polígono 116 Parcela 30  
BARRANCS. CANET LO ROIG [CASTELLÓN]

**Titularidad principal**

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
GIMENO CASTELL CONCEPCION	73358502W	PS RIBALTA 8 PL:04 PL:06 CASTELLON DE LA PLANA 12004 CASTELLO DE LA PLANA [CASTELLÓN]



Referencia catastral: 12036A116000220000HJ  
Localización: Polígono 116 Parcela 22  
BARRANCS. CANET LO ROIG [CASTELLÓN]

**Titularidad principal**

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
MUÑOZ SALVADOR MARIA	00508463W	CL NUEVE 3 PL:BA PL:IZ 28022 MADRID [MADRID]



Referencia catastral: 12036A116090040000HM  
Localización: Polígono 116 Parcela 9004  
CAMINO. CANET LO ROIG [CASTELLÓN]

**Titularidad principal**

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE CANET LO ROIG	P1203600J	PZ ESPAÑA 8 12350 CANET LO ROIG [CASTELLÓN]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: JKP3VR8ZBY40AGGA (verificable en <https://www.sede.catastro.gob.es>) | Fecha de firma: 18/09/2023



HH6577753

12/202



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCION PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

### CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 12036A116000230000HE

Documento anexo a la certificación catastral de CSV: JKP3VR8Z8Y40AGGA

#### COORDENADAS GEORREFERENCIADAS DE LOS VERTICES DE LA PARCELA CATASTRAL

Sistema de referencia ETRS89, coordenadas U.T.M. huso 31 [EPSG:25831]

Las coordenadas georreferenciadas de las parcelas catastrales se calculan a partir de su representación sobre la cartografía parcelaria elaborada por la Dirección General de Catastro, y heredan su precisión métrica.

##### Listado de coordenadas

Nº	X	Y	Nº	X	Y	Nº	X	Y	Nº	X	Y
1	266182.50	4492734.06									
2	266207.62	4492729.16									
3	266249.71	4492719.36									
4	266283.45	4492711.86									
5	266281.78	4492696.66									
6	266278.86	4492697.23									
7	266251.70	4492703.84									
8	266226.49	4492708.65									
9	266210.38	4492713.97									
10	266204.91	4492712.48									
11	266200.60	4492715.71									
12	266194.25	4492720.50									
13	266187.05	4492728.38									
14	266182.50	4492734.06									



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DE VALOR DE REFERENCIA

Referencia catastral: 12036A116000230000HE

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:** Polígono 116 Parcela 23  
20. CANET LO ROIG [Castellón]

**Clase:** Rústico

**Uso principal:** Agrario

**Fecha de valor:** 05/07/2023  
**Valor de referencia:** 55,52

Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro.

**Solicitante:** NOTARIA 29 DE VINARÓS  
**Finalidad:** Efectos informativos  
**Fecha de emisión:** 18/09/2023

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: RW04NJ8KYDB1GDJ9 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 18/09/2023

